



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»**

**«Проект планировки и проект межевания территории
для строительства автомобильных дорог по улицам села
Ивановка Оренбургского района Оренбургской области:
Покровская, Троицкая, Пугачевская, Воскресенская,
Гимназическая, Губернская, Полевая, Загородная,
Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская,
Никольская, Ивановская, Яицкая, Раздольная, Дорожная,
Торговая, Линейная, Спортивная»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Оренбургская область
Оренбургский район,
муниципальное образование Ивановский сельсовет**

Том 6

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

2020 г.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО»**

**«Проект планировки и проект межевания территории
для строительства автомобильных дорог по улицам села
Ивановка Оренбургского района Оренбургской области:
Покровская, Троицкая, Пугачевская, Воскресенская,
Гимназическая, Губернская, Полевая, Загородная,
Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская,
Никольская, Ивановская, Яицкая, Раздольная, Дорожная,
Торговая, Линейная, Спортивная»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**Оренбургская область
Оренбургский район,
муниципальное образование Ивановский сельсовет**

Том 6

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Директор

Е.В. Харабрин

Архитектор проекта

Н.А. Томарова

2020 г.

Состав проекта

ТОМ №	Обозначение	Наименование	Примечание
ТОМ 1	229.02.20.01	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	
ТОМ 2	229.02.20.01	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	
ТОМ 3	229.02.20.01	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
ТОМ 4	229.02.20.01	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
ТОМ 5	229.02.20.01	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
ТОМ 6	229.02.20.01	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	

В зам. инв. №												
Инв. № подл.							229.02.20.01					
							Документация по планировке территории			Стадия	Масса	Масштаб
										П		
	Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Лист	Листов
							01.20				4	3
	Разработал		Томарова									
	Проверил		Томарова				01.20					
Нач. отдела		Томарова				01.20						
												

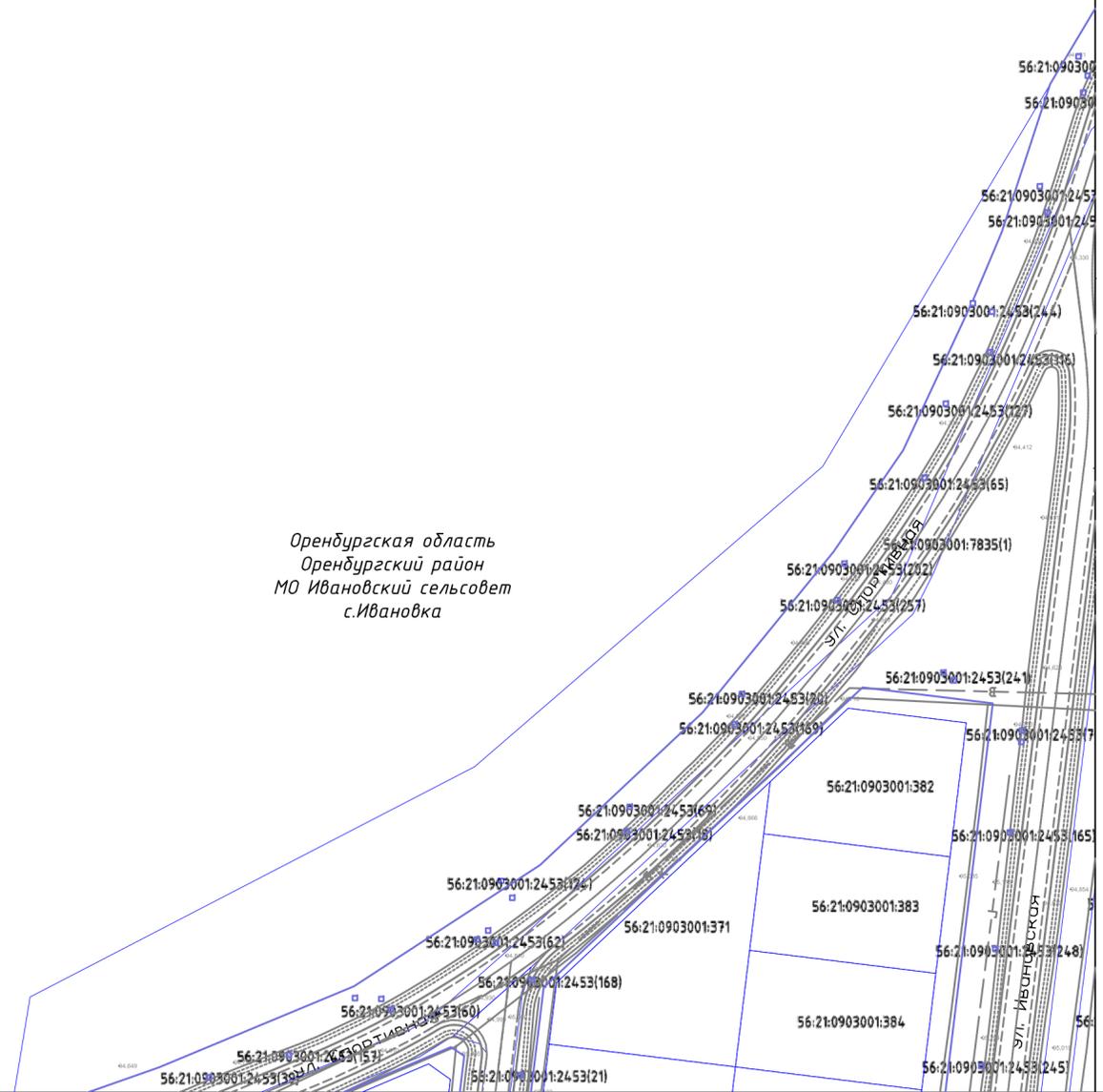


Схема сводки листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9

линия совмещения с листом 2

Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с.Ивановка



линия совмещения с листом 4

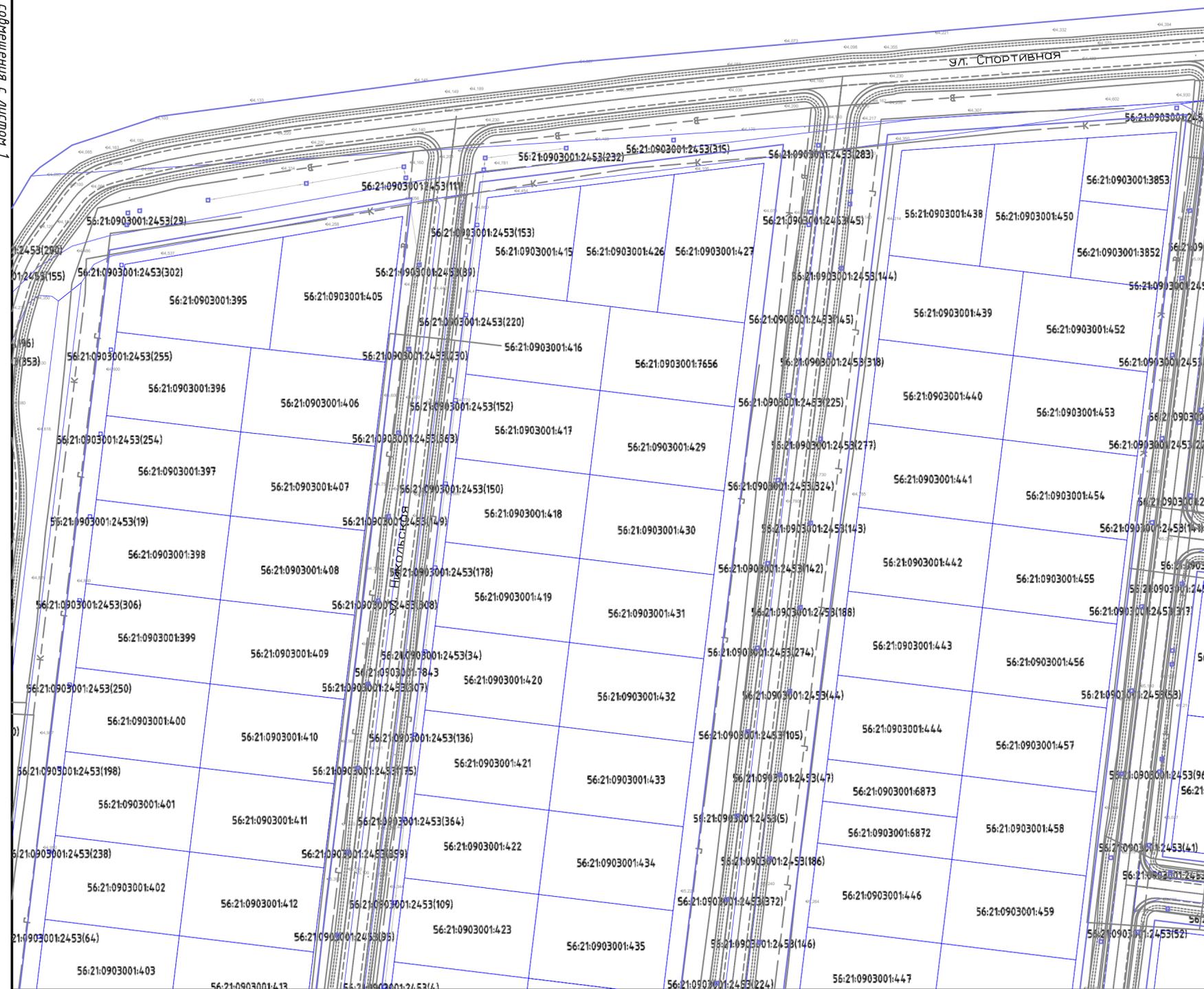
Примечания:							
В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов":							
- существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет							
Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.							
Условные обозначения							
	образуемые земельные участки						
	характерные точки образуемых земельных участков,						
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,						
	кадастровый номер земельного участка						
229.02.20.01							
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузычевская, Воскресенская, Гимназическая, Гудерская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Мирная, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная							
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть					Стадия	Лист	Листов
Ген. директор Харабрин					П	1	9
Н. контр. Томарова							
Проверил Томарова							
Разработал Томарова							
Чертеж межевания							
М 1:1000							
ООО "НИПИ "ПГС"							

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с.Ивановка

линия совмещения с листом 1

линия совмещения с листом 3



Примечания:
 В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
 - существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет

Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01

Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Гудернская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Ящская, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2	9

Документация по планировке территории.
Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть

Ген.директор	Харабрин	02.20
Н. контр.	Томарова	02.20
Проверил	Томарова	02.20
Разработал	Томарова	02.20

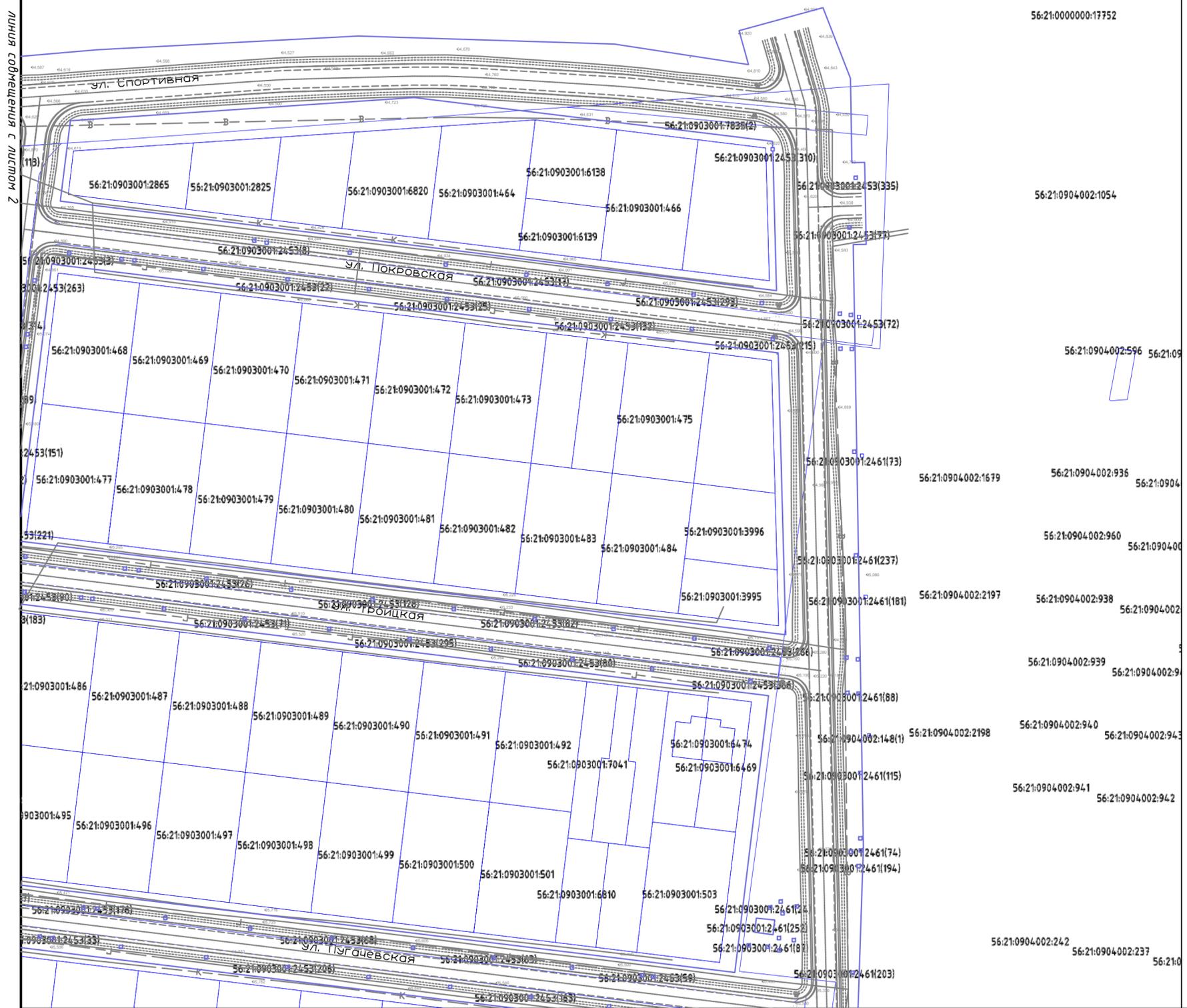
Чертеж межевания
М 1:1000

ООО "НИПИ "ПГС"

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с.Ивановка

линия совмещения с листом 2

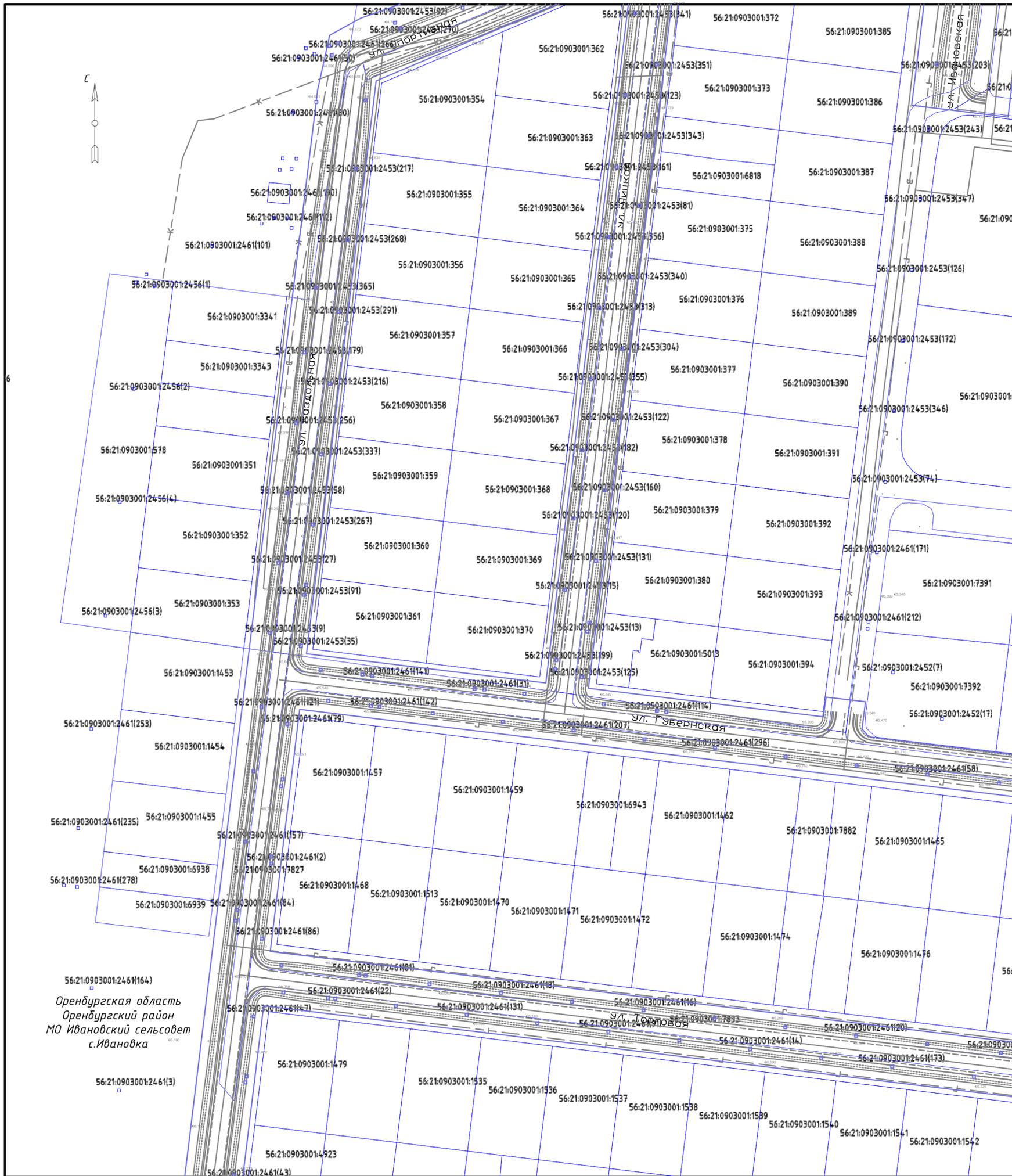


Примечания:
В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
- существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет
Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
56:21:0000000	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01											
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пугачевская, Воскресенская, Гимназическая, Губернская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная											
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>3</td> <td>9</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	3	9
Стадия	Лист	Листов									
П	3	9									
Ген.директор	Харабрин	02.20	Чертеж межевания М 1:1000								
Н. контр.	Томарова	02.20									
Проверил	Томарова	02.20									
Разработал	Томарова	02.20									



линия совмещения с листом 5

линия совмещения с листом 7

Схема сводки листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Примечания:
 В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
 - существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет
 Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
56:21:0000000	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01								
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Губернская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть					Стадия	Лист	Листов	
Ген. директор	Харабрин				02.20	П	4	9
Н. контр.	Томарова				02.20			
Проверил	Томарова				02.20			
Разработал	Томарова				02.20			
Чертеж межевания						ООО "НИПИ "ПГС"		
М 1:1000								

Оренбургская область
 Оренбургский район
 МО Ивановский сельсовет
 с.Ивановка

7 КОШЕЛК С ВНЕШНЕГО ВПНП

9 КОШЕЛК С ВНЕШНЕГО ВПНП

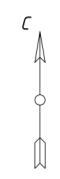
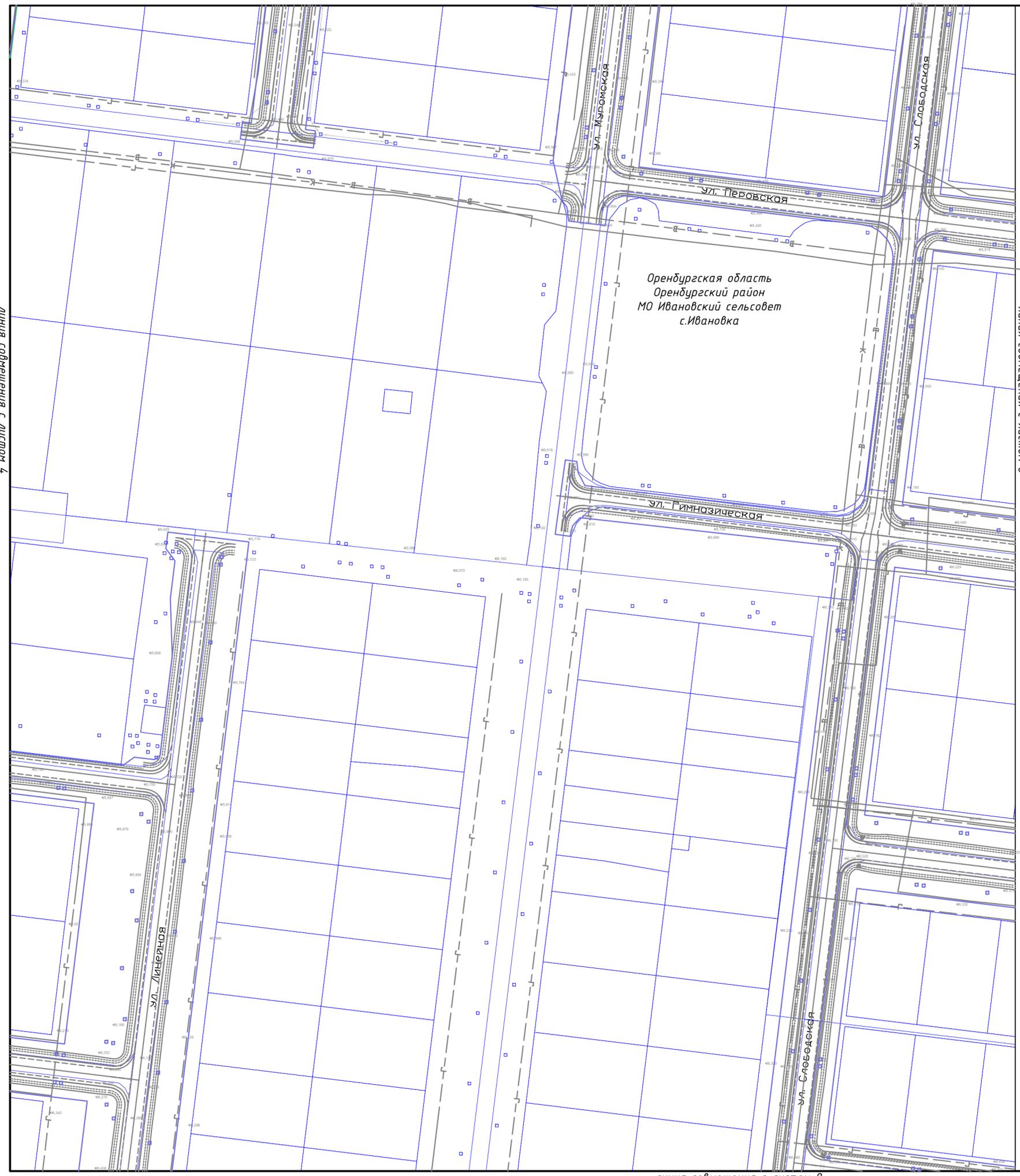


Схема сводки листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Примечания:
 В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
 - существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет
 Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
56:21:0000000	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01					
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Губернская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ген.директор Харабрин					02.20
Н. контр. Томарова					02.20
Проверил Томарова					02.20
Разработал Томарова					02.20
Чертеж межевания					000 "НИПИ "ПГС"
М 1:1000					

линия совмещения с листом 8

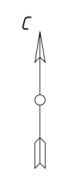
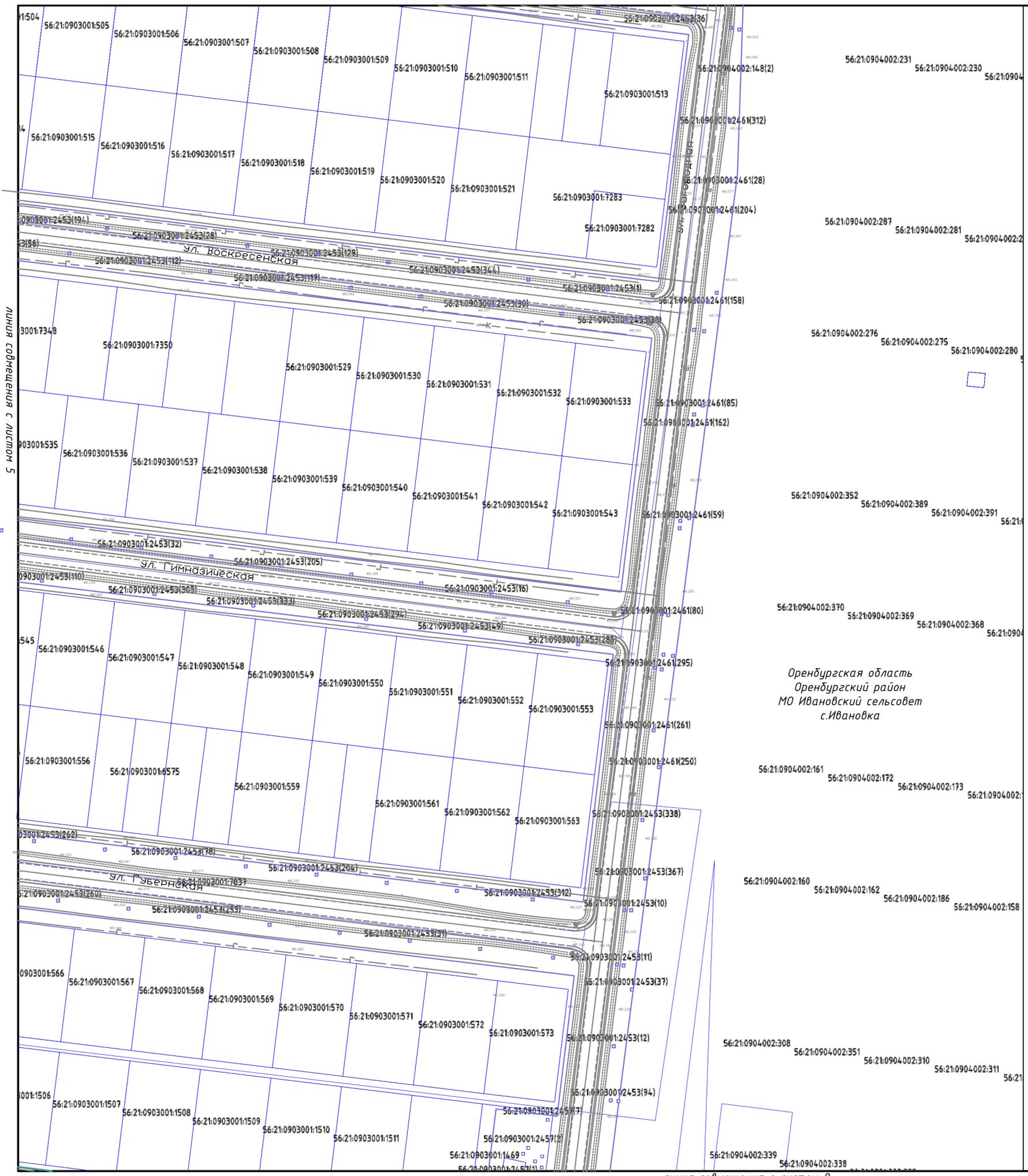


Схема сводки листов

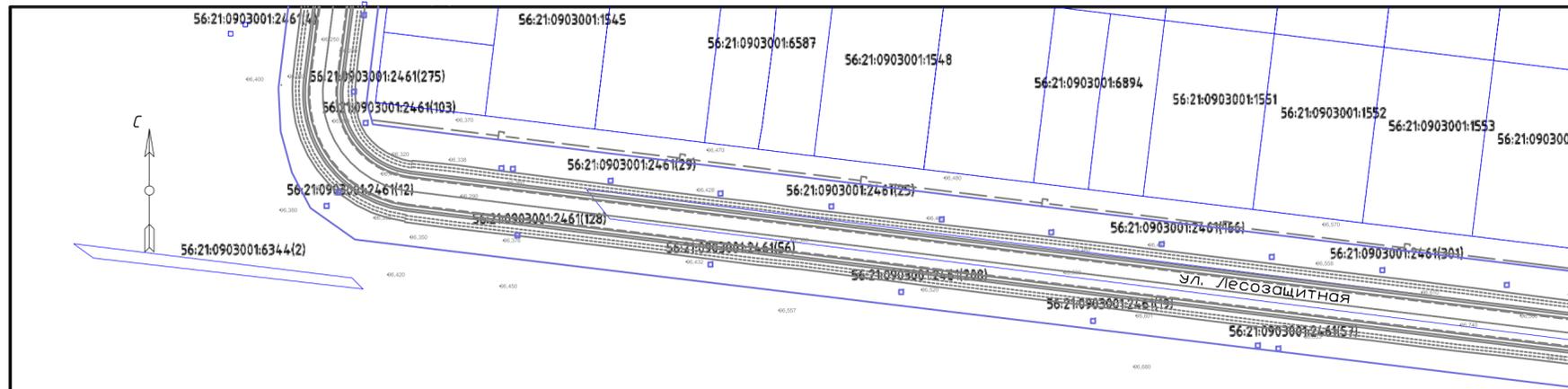
1	2	3
4	5	6
7	8	9

Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с. Ивановка

Примечания:
 В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
 - существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет
 Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки								
	характерные точки образуемых земельных участков,								
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,								
	кадастровый номер земельного участка								
229.02.20.01									
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Губернская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Ящская, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная									
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	П	6	9
Ген.директор	Харабрин				02.20				
Н. контр.	Томарова				02.20				
Проверил	Томарова				02.20	Чертеж межевания	ООО "НИПИ "ПГС"		
Разработал	Томарова				02.20				
М 1:1000									



56:21:0903001:4982(15)

56:21:0903001:4982(26)

Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с.Ивановка

56:21:0903001:4982(2)

Линия соприкосновения в масштабе 1:1000



Схема сводки листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9

Примечания:

В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".

- существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет

Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
56:21:0000000	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01

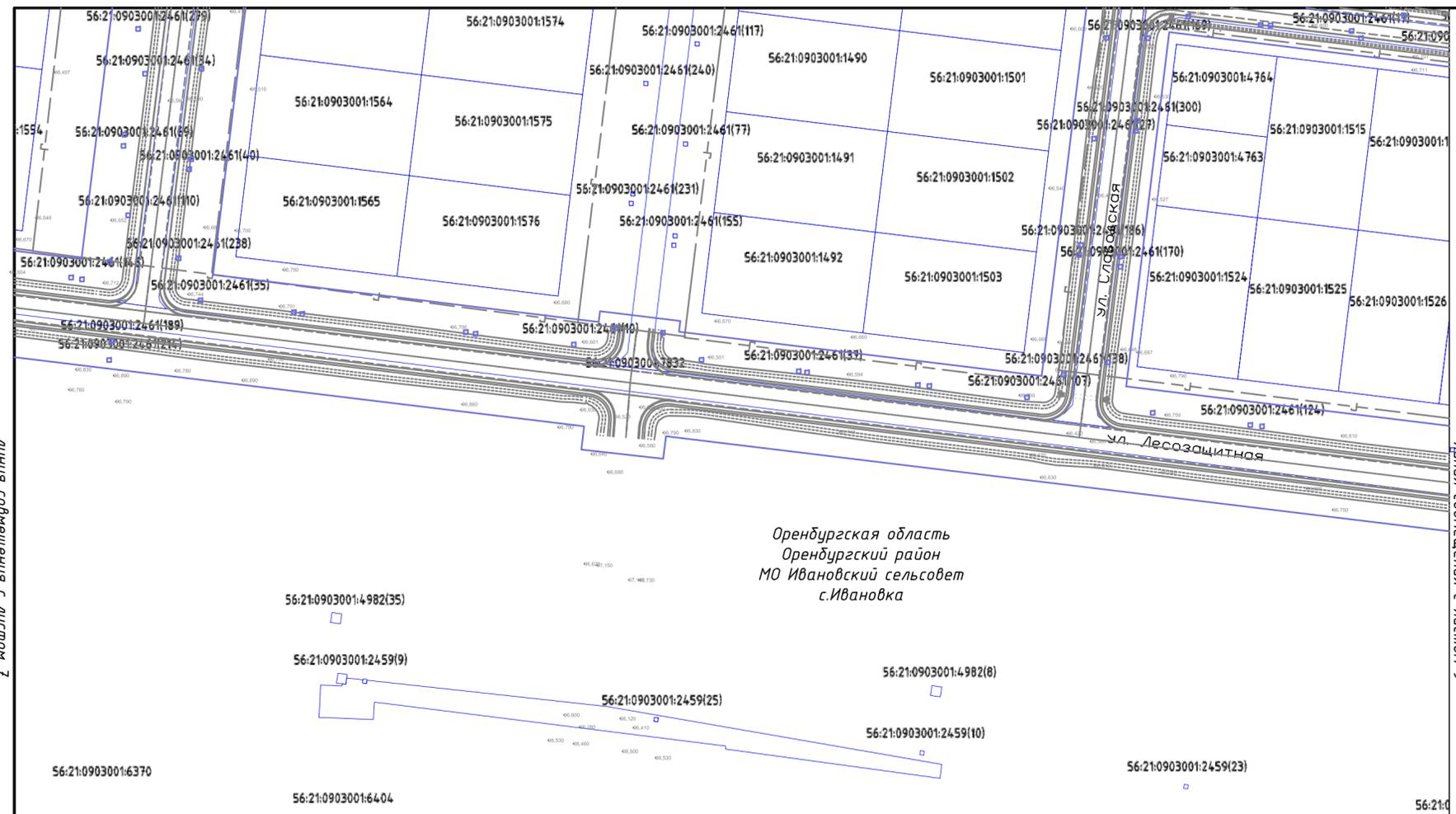
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Гудерская, Полевая, Загородная, Слободская, Перовская, Лесозащитная, Мирная, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Харабрин	02.20	П	7	9

Н. контр.	Томарова	02.20	Чертеж межевания М 1:1000		
Проверил	Томарова	02.20			
Разработал	Томарова	02.20			
			ООО "НИПИ "ПГС"		

Линия совмещения с листом 7

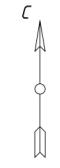
Линия совмещения с листом 9



Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с. Ивановка

Схема сводки листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9



56:21:0903001:6370

56:21:0903001:4982(35)

56:21:0903001:2459(9)

56:21:0903001:2459(25)

56:21:0903001:4982(8)

56:21:0903001:2459(10)

56:21:0903001:2459(23)

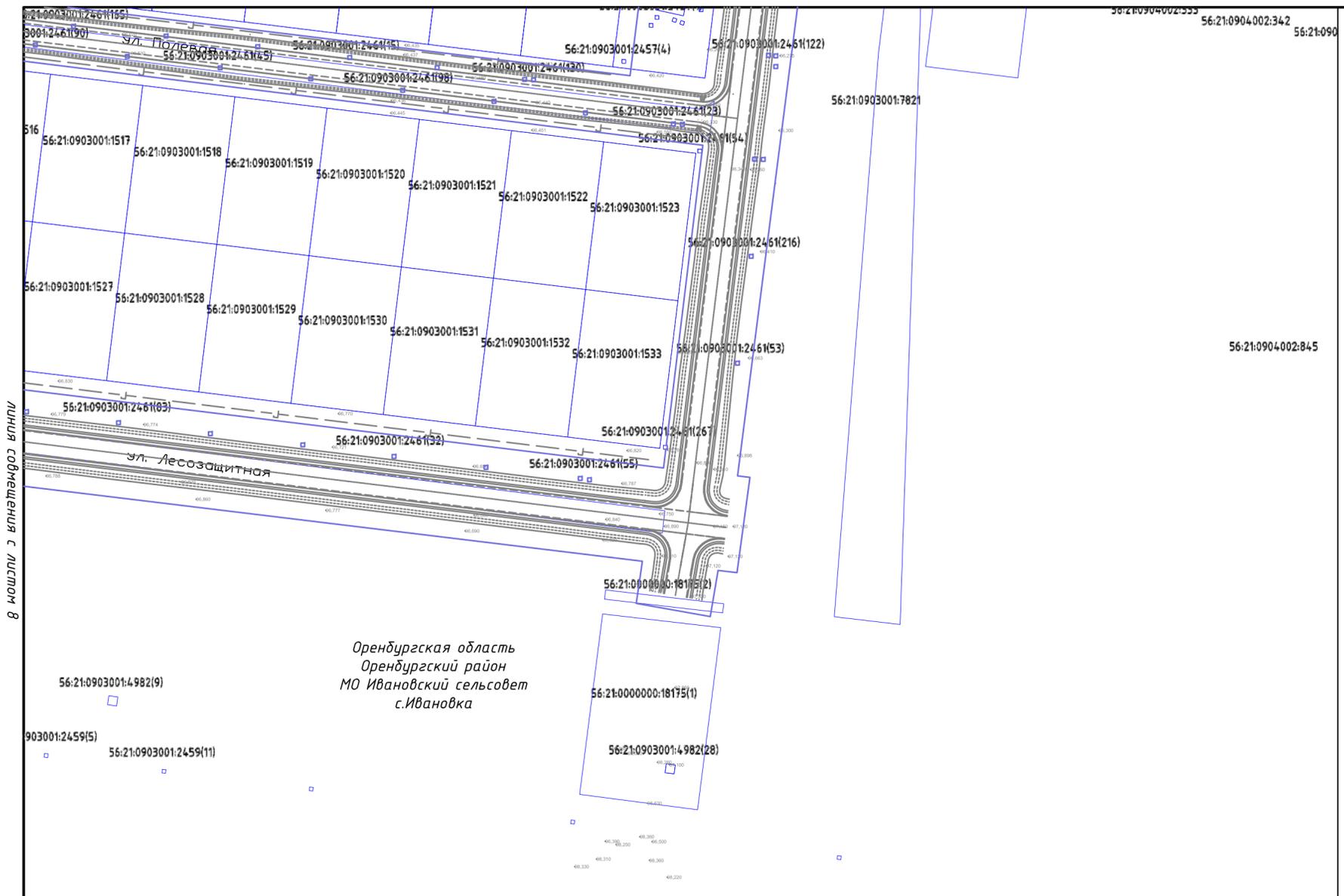
56:21:0903001:6404

Примечания:
 В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
 - существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома 3: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет
 Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
56:21:0000000	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01											
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Гудернская, Полевая, Загородная, Слодовская, Первомайская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная											
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть					<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>8</td> <td>9</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	8	9
Стадия	Лист	Листов									
П	8	9									
Ген. директор	Харабрин				02.20						
Н. контр.	Томарова				02.20						
Проверил	Томарова				02.20						
Разработал	Томарова				02.20						
Чертеж межевания М 1:1000					ООО "НИПИ "ПГС"						



Оренбургская область
Оренбургский район
МО Ивановский сельсовет
с.Ивановка

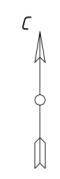


Схема сводки листов

1	2	3
4	5	6
7	8	9

в масштабе 1:10000

Примечания:
 В соответствии с Постановлением №564 от 12.05.2017 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".
 - существующие точки и точки изменения описания красных линий не отображены, в связи с тем, что отсутствуют существующие красные линии, данную информацию подтверждает письмо от в приложении А тома Э: Оренбургская область, Оренбургский район, МО Ивановский сельсовет

Ведомость координат поворотных точек земельных участков представлена в приложении А к тому.

Условные обозначения

	образуемые земельные участки
	характерные точки образуемых земельных участков,
	земельные участки согласно сведениям ЕГРН, попадающие в границу зоны разработки чертежа,
56:21:0000000	кадастровый номер земельного участка

229.02.20.01					
Проект планировки и проект межевания территории для строительства автомобильных дорог по улицам села Ивановка Оренбургского района Оренбургской области: Покровская, Троицкая, Пузачевская, Воскресенская, Гимназическая, Гудернская, Полевая, Загородная, Слободская, Первомайская, Лесозащитная, Муромская, Никольская, Ивановская, Яцкая, Раздольная, Дорожная, Торговая, Линейная, Спортивная					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				Документация по планировке территории. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	
				Стадия	Лист
				П	9
				Листов	
				9	
				Чертёж межевания	
				ООО "НИПИ "ПГС"	
				М 1:1000	