

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Терра»

Заказчик: ООО «Газпромнефть-Оренбург»

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке
территории**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

«ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916»
на территории муниципального образования Ивановский сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Директор

Начальник землеустроительного отдела



А.С. Доронин

Н.А. Барина

Самара 2021 г.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

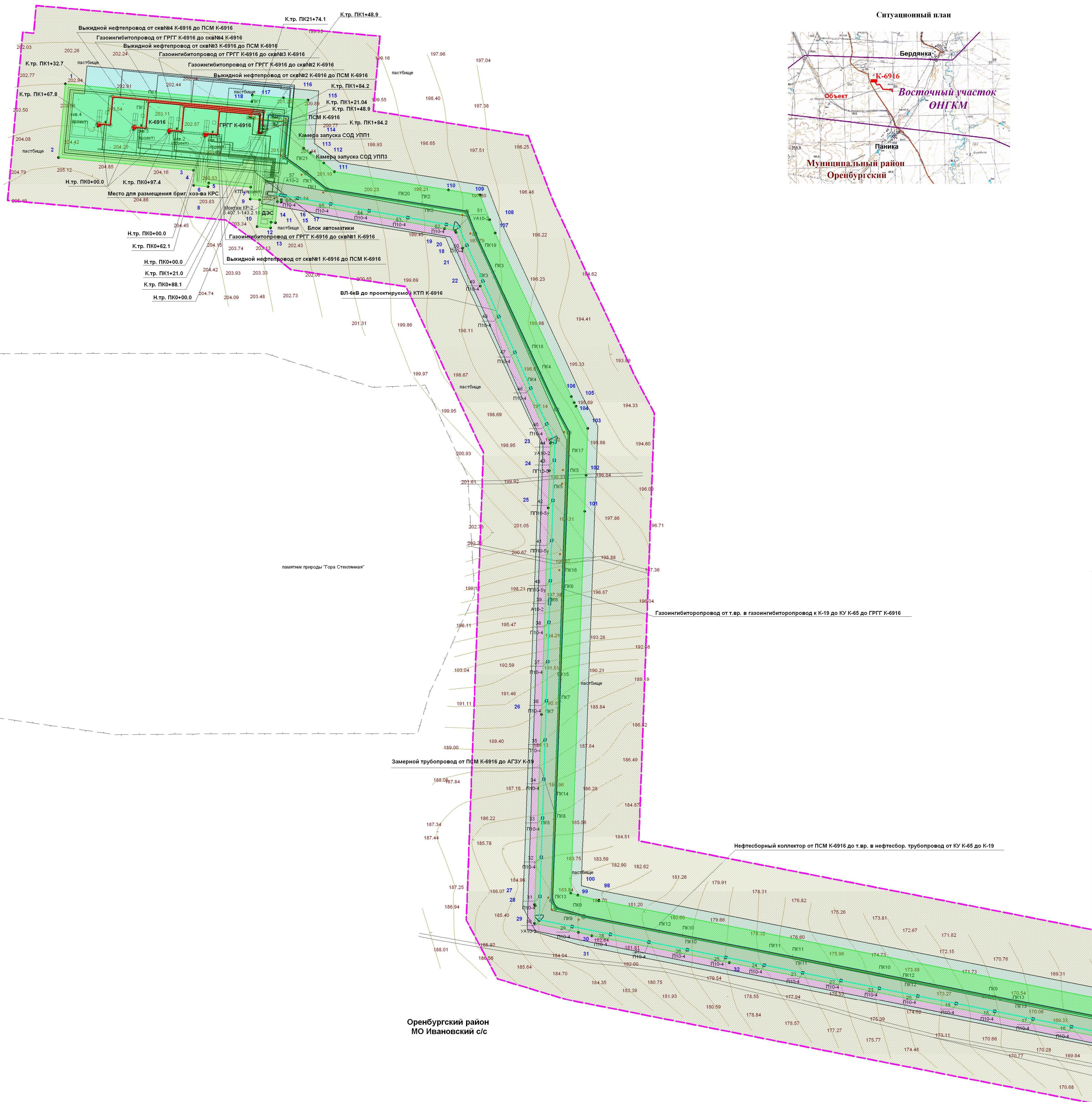
№	Наименование	Стр.
1	2	3
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	-
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»		
1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	6
2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	11
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	14
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	14
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	26
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	26
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	27
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	29

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание	Лист
							2

Приложение		
1	Письмо Главного Управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Оренбургской области от 26.03.2020 №1973-4-3-4	-

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

						Содержание	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



A diagram showing two adjacent squares. The left square is shaded with diagonal lines and contains the number 1. The right square is white and contains the number 2.

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	границы зон планируемого размещения линейных объектов
	границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов - зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
	границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов - охранный зона трубопровода
	границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов - охранный зона ВЛ-6кВ
	номер характерной точки границы зон планируемого размещения линейных объектов
	трасса проектируемого выкидного нефтепровода
	трасса проектируемого нефтеборного коллектора
	трасса проектируемой ВЛ
	трасса проектируемого газопигментопровода
	трасса проектируемого замерного трубопровода

Примечание: Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

						Заказчик: ООО «Газпромнефть-Оренбург» Наименование работ: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-691б» Местоположение: МО Ивановское сельсовет, Оренбургского района Оренбургской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор	Доронин					Раздел 1. Проект планировки территории Графическая часть	
Составил	Барынов						Страница П 1 2
Проверил	Барынова						Чертеж выполнен на плановом этапе размещения линейных объектов. Чертеж выполнен на плановом этапе размещения линейных объектов, подлежащих передаче (принадлежности) из зон планировки территории линейных объектов. от 12.02.2020
						ООО "Терра" г. Самара 2020 год	

Формат A1

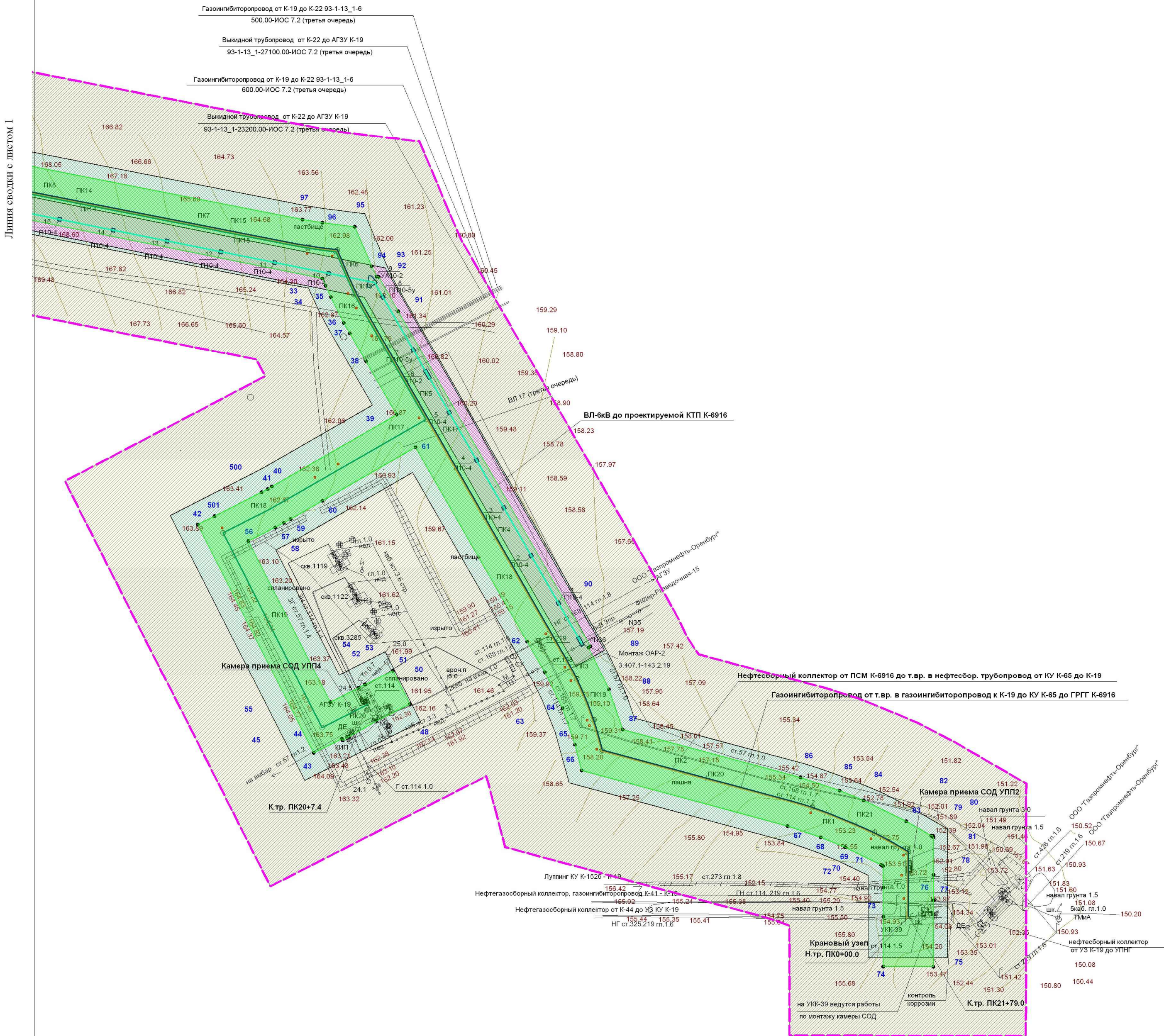
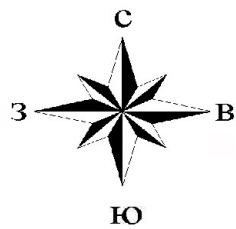
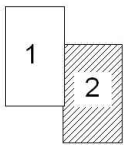


Схема расположения листов:



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов - зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов - охранный зона трубопровода
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов - охранный зона ВЛ-бкВ
- 2 — номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- трасса проектируемого выкидного нефтепровода
- трасса проектируемого нефтесборного коллектора
- трасса проектируемой ВЛ
- трасса проектируемого газоингибиторпровода
- трасса проектируемого замерного трубопровода

Примечание: Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует.

Примечание: границы максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением линейных объектов совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

					Заказчик: ООО «Газпромнефть-Оренбург» Наименование работ: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916» Местоположение: МО Ивановский сельсовет, Оренбургского района Оренбургской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Директор	Доронин					Раздел 1. Проект планировки территории.		
Составил	Барин					Графическая часть		
Проверил	Барина					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов Н 1:2 000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	2
						ООО «Терра» г. Самара 2020 год		

II.Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

1.Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории подготовлена в целях строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», расположенного в МО Ивановский сельсовет Оренбургского района, подготовлена ООО «Терра» на основании Постановления Администрации муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 04.02.2021 №50-п «О принятии решения о подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», расположенного в границах муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области».

Для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916» планируется размещение следующих сооружений:

Площадные объекты:

1 этап строительства:

- Площадка куста добывающих скважин К-6916 (4 скважины);
- Площадка размещения бригадного хозяйства КРС;
- Площадка под КТП, блок автоматики;
- Площадка ДЭС.

Проектируемая площадка К-6916 (4 скважины) расположена на расстоянии 13,4 км юго-восточнее пос. Чистый, в 5,2 км юго-западнее пос. Бердянка, в 5,4 км северо-западнее с. Паника. В 5,9 км к востоку от проектируемой площадки протекает река Бердянка. В 1,1 км к западу от площадки К-6916 проходит автодорога муниципального

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

значения Ивановка – Пугачевский, в 10,9 к северо-востоку от проектируемой площадки проходит автодорога регионального значения «Оренбург-Беляевка». Проектируемая площадка и находятся на пастбищных землях, древесная растительность отсутствует. Участок местности слегка холмистый. Подъезд к площадке можно осуществлять с юго-западной стороны по полевой дороге. Абсолютные отметки высот на площадке колеблются от 200,67 м до 205,49 м. Перепад высот составляет 4,82 м. Наклон земной поверхности в северо-восточном направлении. Угол наклона поверхности составляет 1°.

5 этап строительства:

- Площадка под камеру пуска СОД УПП1;
- Площадка под камеру приема СОД УПП2

10 этап строительства:

- Площадка под камеру пуска СОД УПП3;
- Площадка под камеру приема СОД УПП4;

Линейные объекты:

1 этап строительства:

- Газоингибиторопровод от точки врезки в газоингибиторопровод к К-19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916 (диаметр 114). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 2174,1 м;
- Нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19 (диаметр 168). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 2179 м.

Проектируемые трассы нефтесборного коллектора от ПСМ К-6916 до точки врезки в нефтесборный трубопровод от К-34 и газопровода от точки врезки в точку врезки в газопровод от К-19 до КУ К-34 до ГРГГ К-6916 следуют с севера на юго-восток в одном коридоре параллельно друг другу по пахотным землям. Участок местности без видимых перепадов рельефа. Абсолютные отметки высот колеблются от 153,51 до 200,56 м. Перепад высот составляет 47,05 м. Наклон земной поверхности в юго-восточном направлении. Уклон земной поверхности от 1,6° до 1,9°.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 7
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- Газоингибитопровод от ГРГГ К-6916 до скв №1 К-6916 (диаметр 57). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 62,11 м;

- Газоингибитопровод от ГРГГ К-6916 до скв №2 К-6916 (диаметр 57). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 97,42 м;

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							8

3 этап строительства:

- Выкидной нефтепровод от скважины №3 К-6916 до ПСМ К-6916 (диаметр 89). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 148,87 м;
- Газоингибиторпровод от ГРГГ К-6916 до скв.№3 К-6916 (диаметр 57). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 132,73 м;

4 этап строительства:

- Выкидной нефтепровод от скважины №4 К-6916 до ПСМ К-6916 (диаметр 89). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 184,18 м;
- Газоингибиторпровод от ГРГГ К-6916 до скв.№4 К-6916 (диаметр 57). Протяженность трассы на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области составляет 167,83 м.

В соответствии с п. 6(а) Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасной эксплуатации внутрипромысловых трубопроводов». Приказ №515 от 30.11.2017 г. к внутрипромысловым трубопроводам (ВПТ) отнесены:

- Выкидные трубопроводы и газоингибиторопроводы от сварных стыков на фланцах секующих задвижек (со стороны трубопровода в районе устья скважины) до точек подключения.
- Газоингибиторопровод от точки врезки до клапана-отсекателя.

Классификация транспортируемой среды для продукции скважины выполняется в соответствии с табл.1 ГОСТ Р 55990-2014 и относится к продукции 1 категории.

Классификация транспортируемой среды для продукции газоингибиторопровода выполняется в соответствии с табл.1 ГОСТ Р 55990-2014 и относится к продукции 3 категории.

В соответствии с п. 7.1.3 и табл.3 ГОСТ Р 55990-2014 проектируемый выкидной трубопровод относится к промышленным трубопроводам III класса, С (средней) категории.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В соответствии с п. 7.1.1 и табл.3 ГОСТ Р 55990-2014 проектируемый газоингибиторопровод относится к промышленным трубопроводам III класса, С (средней) категории.

В соответствии с п. 7.1.1 и табл.3 ГОСТ Р 55990-2014 проектируемые трубопроводы для транспортирования газа от скважин относятся к промышленным трубопроводам II класса, С (средней) категории.

Также в соответствии с категорией транспортируемой продукции (6 категория), проектируемые трубопроводы делятся на участки с другими категориями в соответствии с таблицей 5 ГОСТ Р 55990-2014:

- узлы пуска/приема СОД УПП-1.1/2, узлы линейной запорной арматуры, а также участки по 250 м примыкающие к ним – категория В.
- переход выкидных нефтегазопроводов через автодорогу - категория С
- переход выкидных нефтегазопроводов через подземные коммуникации – категория С

Выбор проектируемых трасс произведен из условий обеспечения экономичного строительства, надежной и безопасной эксплуатации нефтепроводов.

Трассы трубопроводов выбраны:

- кратчайшие, с целью экономичности строительства;
- с учетом действующих норм и правил;
- с учетом наименьшего количества землепользователей, по землям которых проходит трасса;
- с учетом особенностей рельефа.

Электроснабжение проектируемого куста предусматривается воздушной линией электропередач от существующей ВЛ-6кВ.

Основным источником питания электропримеников является проектируемая ВЛ-6кВ (отпайка) от ВЛ ф.12 «Поляковская».

Согласно п.2.346 и таблице 6 ВНТП-3-85, электроприемники нефтедобывающих скважин относятся ко II-й категории надежности электроснабжения.

Для обеспечения II-й категории надежности электроснабжения предусматривается возможность подключения к передвижной дизельной электростанции.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							10

Радиальная схема питания применена на участках от КТП до конечных электропотребителей скважины.

В конце линии на концевой опоре перед КТП предусмотрен линейный разъединитель КР-2 (З.407.1-143.2.18).

Применяемые разъединители – РЛК с контактами из бериллиевой бронзы.

Присоединение проводов на изоляторах КТП должно быть выполнено с применением прессуемых аппаратных зажимов типа А2А.

2.Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территории городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916» расположена в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области. Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта представлена в таблице 2:

Таблица 2

Муниципальное образование	Поселения, населённые пункты в составе городского округа, муниципального района
Оренбургский район	Ивановский сельсовет

3.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Назван.точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	Х	У		
1	1	410926,47	2314426,36	
2	118	410910,76	2314592,80	167,18
3	117	410916,36	2314593,30	5,63

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

4	116	410913,88	2314621,21	28,02
5	115	410911,95	2314642,97	21,85
6	114	410869,07	2314639,16	43,04
7	113	410864,88	2314645,14	7,30
8	112	410855,78	2314657,17	15,08
9	111	410848,10	2314666,63	12,19
10	110	410831,81	2314768,54	103,20
11	109	410827,30	2314796,75	28,57
12	108	410805,24	2314805,18	23,62
13	107	410793,41	2314810,18	12,84
14	106	410647,11	2314878,15	161,32
15	105	410641,73	2314880,76	5,98
16	104	410638,48	2314882,43	3,65
17	103	410618,73	2314892,90	22,36
18	102	410576,81	2314891,38	41,94
19	101	410544,66	2314890,21	32,17
20	100	410203,49	2314877,81	341,39
21	99	410201,58	2314884,03	6,51
22	98	410196,89	2314902,71	19,26
23	97	410077,10	2315514,31	623,22
24	96	410075,08	2315526,99	12,84
25	95	410072,50	2315547,76	20,93
26	94	410047,28	2315558,42	27,38
27	93	410040,75	2315561,67	7,30
28	92	410040,49	2315562,95	1,31
29	91	410018,68	2315575,45	25,14
30	90	409805,03	2315697,88	246,24
31	89	409804,32	2315696,64	1,43
32	88	409777,33	2315709,76	30,00
33	87	409751,88	2315718,46	26,90
34	86	409721,36	2315831,72	117,30
35	85	409712,95	2315856,72	26,37
36	84	409706,74	2315872,02	16,52
37	83	409693,49	2315899,09	30,13
38	82	409684,25	2315915,04	18,44
39	81	409684,27	2315916,15	1,11
40	80	409683,60	2315916,16	0,66
41	79	409683,38	2315916,55	0,45
42	78	409659,56	2315916,52	23,82
43	77	409643,27	2315916,76	16,29
44	76	409643,27	2315916,49	0,27
45	75	409600,76	2315916,43	42,51
46	74	409600,81	2315884,43	32,00
47	73	409632,81	2315884,48	32,00
48	72	409651,45	2315884,51	18,64
49	71	409665,08	2315884,30	13,63

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		12

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

50	70	409665,80	2315883,05	1,45
51	69	409677,09	2315859,99	25,67
52	68	409683,30	2315844,69	16,52
53	67	409690,46	2315823,39	22,47
54	66	409725,78	2315692,30	135,77
55	65	409742,16	2315687,94	16,94
56	64	409765,39	2315680,07	24,53
57	63	409788,48	2315668,85	25,67
58	62	409808,10	2315657,56	22,64
59	61	409931,82	2315586,36	142,75
60	60	409897,71	2315527,08	68,40
61	59	409886,03	2315506,78	23,42
62	58	409883,60	2315502,44	4,98
63	57	409880,75	2315497,02	6,12
64	56	409872,04	2315479,88	19,23
65	55	409769,22	2315532,08	115,32
66	54	409778,37	2315550,10	20,21
67	53	409780,66	2315554,10	4,61
68	52	409780,46	2315554,22	0,24
69	51	409789,49	2315572,00	19,94
70	50	409768,09	2315582,86	24,00
71	48	409757,25	2315561,51	23,94
72	45	409744,89	2315539,99	24,81
73	44	409746,00	2315539,36	1,27
74	43	409736,95	2315521,55	19,98
75	42	409882,58	2315447,61	163,32
76	501	409887,99	2315458,27	11,96
77	500	409903,23	2315488,27	33,65
78	41	409905,33	2315492,15	4,41
79	40	409906,83	2315494,81	3,05
80	39	409952,62	2315574,39	91,82
81	38	409986,43	2315554,94	39,00
82	37	410004,53	2315544,52	20,89
83	36	410011,20	2315540,68	7,70
84	35	410027,65	2315532,51	18,37
85	34	410034,82	2315528,95	8,01
86	33	410039,56	2315526,95	5,14
87	32	410141,42	2315019,47	517,60
88	31	410165,49	2314896,56	125,24
89	30	410168,47	2314884,66	12,27
90	29	410176,34	2314845,46	39,98
91	28	410192,23	2314845,98	15,90
92	27	410193,29	2314845,42	1,20
93	26	410363,23	2314851,59	170,05
94	25	410547,81	2314857,66	184,68
95	24	410581,05	2314858,75	33,26

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

96	23	410605,54	2314859,55	24,51
97	22	410746,09	2314796,88	153,89
98	21	410779,93	2314781,16	37,31
99	20	410793,81	2314775,29	15,08
100	19	410795,62	2314774,60	1,93
101	18	410797,32	2314764,96	9,79
102	17	410823,11	2314619,31	147,91
103	16	410821,12	2314619,13	2,00
104	15	410821,44	2314615,70	3,44
105	14	410802,68	2314613,93	18,84
106	13	410803,04	2314610,07	3,88
107	12	410803,05	2314610,00	0,07
108	11	410798,07	2314609,53	5,00
109	10	410799,20	2314597,58	12,00
110	9	410822,93	2314599,82	23,84
111	8	410823,71	2314591,56	8,30
112	7	410834,31	2314591,79	10,60
113	6	410838,02	2314554,42	37,56
114	5	410834,84	2314553,75	3,25
115	4	410836,05	2314540,95	12,86
116	3	410849,38	2314540,70	13,34
117	2	410860,76	2314420,15	121,08
118	1	410926,47	2314426,36	66,00

4.Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Данным проектом планировки не предусмотрен перенос (переустройство) зон размещения линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

5.Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов, в том числе предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные правилами

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 14

застройки и землепользования муниципальных образований на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов не распространяются.

Строительство объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: **«ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916»** на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области планируется размещение следующих линейных сооружений: трасса газоингибиторопровода от точки врезки в газоингибиторопровод к К-19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916 (диаметр 114), трасса нефтесборного коллектора от ПСМ К-6916 до точки врезки в нефтесборный трубопровод от КУ К-65 до К-19 (диаметр 168), трасса замерного трубопровода от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (диаметр 114), трасса ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916, трасса выкидного нефтепровода от скважины №1 К-6916 до ПСМ К-6916 (диаметр 89), трасса газоингибиторопровода от ГРГГ К-6916 до скважины №1 К-6916 (диаметр 57), трасса выкидного нефтепровода от скважины №2 К-6916 до ПСМ К-6916 (диаметр 89), трасса газоингибиторопровода от ГРГГ К-6916 до скважины №2 К-6916 (диаметр 57), трасса выкидного нефтепровода от скважины №3 К-6916 до ПСМ К-6916 (диаметр 89), трасса газоингибиторопровода от ГРГГ К-6916 до скважины №3 К-6916 (диаметр 57), трасса выкидного нефтепровода от скважины №4 К-6916 до ПСМ К-6916 (диаметр 89), трасса газоингибиторопровода от ГРГГ К-6916 до скважины №4 К-6916 (диаметр 57).

Площадные характеристики сооружений (опознавательные знаки на трубопроводе, крановый узел, опоры ВЛ), являются неотъемлемой частью линейных объектов.

1 этап строительства

Полоса отвода под строительство указанных инженерных коммуникаций рассчитана на основании:

- газоингибиторопровод от точки врезки в газоингибиторопровод к К-19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра;

- замерный трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра;

Инов. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов				
						Лист 15				

- нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до точки врезки в нефтесборный трубопровод от КУ К-65 до К-19, ширина полосы отвода составляет 32 метра;
- ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916, «Нормы отвода земель, для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278 тм-т1», ширина полосы отвода ВЛ-10 кВ составляет 8 метров;
- выкидной нефтепровод от скважины №1 К-6916 до ПСМ К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра;
- газоингибитопровод от ГРГГ К-6916 до скважины №1 К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра.

2 этап строительства

- выкидной нефтепровод от скважины №2 К-6916 до ПСМ К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра;
- газоингибитопровод от ГРГГ К-6916 до скважины №2 К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра.

3 этап строительства

- выкидной нефтепровод от скважины №3 К-6916 до ПСМ К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра;
- газоингибитопровод от ГРГГ К-6916 до скважины №3 К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра.

4 этап строительства

- выкидной нефтепровод от скважины №4 К-6916 до ПСМ К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра;
- газоингибитопровод от ГРГГ К-6916 до скважины №4 К-6916, «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» СН 459-74, ширина полосы отвода выкидного трубопровода составляет 24 метра.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Строительство объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916» на территории муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области планируется размещение следующих площадных сооружений:

1 этап строительства:

- Площадка куста добывающих скважин К-6916 (4 скважины);
- Площадка размещения бригадного хозяйства КРС;
- Площадка под КТП, блок автоматики;
- Площадка ДЭС.

5 этап строительства:

- Площадка под камеру пуска СОД УПП1;
- Площадка под камеру приема СОД УПП2

10 этап строительства:

- Площадка под камеру пуска СОД УПП3;
- Площадка под камеру приема СОД УПП4.

Отводы под строительство площадных сооружений рассчитаны в соответствии:

- с нормами отвода земель для нефтяных и газовых скважин СН 459-74;
- с земельным кодексом;
- с генпланом;
- с проектными решениями объекта.

Исходя из вышеперечисленных факторов, расчетов площадей для размещения планируемых объектов, категории земель, произведен предварительный расчет площадей земельных участков, представленный в таблице 1:

Таблица 1

Таблица 1												
Взам. инв. №	№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
									пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
Подп. и дата	1 этап											
	МО Ивановский сельсовет, Оренбургский район											
	1	56:21:0907002	:486:3У1(Э1)	Площадка К-6916 (долгосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	11516	–	11516	–	–
	2	56:21:0907002	:486:4зу1(Э1)	Площадка К-6916 (краткосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	1137	–	1137	–	–
Инв. № подл.												
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов					Лист
											17	

Интв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
3	56:21:0907002	:486/чзу2(Э1)	Площадка ДЭС и силовое оборудование на перспективу (краткосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	289	–	289	–	–
4	56:21:0907002	:486/ЗУ2(Э1)	Подъездные дороги к площадки К-6916 (долгосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	259	–	259	–	–
5	56:21:0907002	:486/чзу3(Э1)	Подъездные дороги к площадки К-6916 (краткосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	139	–	139	–	–
6	56:21:0907002	:486/чзу4(Э1)	Площадка размещения бригадного хозяйства КРС К-6916 (краткосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	112	–	112	–	–
7	56:21:0907002	:486/ЗУ3(Э1)	Площадка размещения бригадного хозяйства КРС К-6916 (долгосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	426	–	426	–	–
8	56:21:0907002	:486/чзу5(Э1)	Площадка КТП К-6916 и блок автоматики (краткосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	35	–	35	–	–
9	56:21:0907002	:486/ЗУ4(Э1)	Площадка КТП К-6916 и блок автоматики (долгосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	245	–	245	–	–
10	56:21:0907002	:486/чзу6(Э1)	Корридор коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРПГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:486	160	–	160	–	–
Итого по земельному участку:				Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна		56:21:0907002:486	14 318	1872 (краткосрочная аренда)		12446 (долгосрочная аренда)	
11	56:21:0907002	:487/чзу1(Э1)	Корридор коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРПГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	5 694	–	5 694	–	–

Интв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
12	56:21:0907002	:487:3У1(Э1)	Опознавательные знаки на корридоре коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	3	—	3	—	—
13	56:21:0907002	:487:чзУ2(Э1)	ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (краткосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	1 155	—	1 155	—	—
14	56:21:0907002	:487:3У2(Э1)	опоры ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (долгосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	33	—	33	—	—
15	56:21:0907002	:487:чзУ3(Э1)	Площадка К-6916 (краткосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	208	—	208	—	—
16	56:21:0907002	:487:3У4(Э1)	Площадка К-6916 (долгосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	233	—	233	—	—
17	56:21:0907002	:487:чзУ4(Э1)	Площадка КТП К-6916 и блок автоматики (краткосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	70	—	70	—	—
18	56:21:0907002	:487:3У3(Э1)	Площадка КТП К-6916 и блок автоматики (долгосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	86	—	86	—	—
19	56:21:0907002	:487:чзУ5(Э1)	Площадка ДЭС и силовое оборудование на перспективу (краткосрочная аренда)	Телегина Елена Григорьевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0907002:487	72	—	72	—	—
Итого по земельному участку:				Телегина Елена Григорьевна		56:21:0907002:487	7 554	7199 (краткосрочная аренда)		355 долгосрочная аренда)	
18	56:21:0907002	:18639:чзУ1(Э1)	ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (краткосрочная аренда)	ОДС (Аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:18639	10 579	—	10 579	—	—
19	56:21:0907002	:18639:3У1(Э1)	опоры ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (долгосрочная аренда)	ОДС (Аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:18639	318	—	318	—	—
20	56:21:0907002	:18639:3У2(Э1)	Опознавательные знаки на корридоре коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в	ОДС (Аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:18639	12	—	12	—	—
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов											Лист
19											
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
			нефтебсор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)								
21	56:21:0907002	:18639/чзу2(Э1)	Корридор коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРГТ К-6916, нефтебсорный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтебсор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	ОДС (Аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:18639	42 959	—	42 959	—	—
Итого по земельному участку:				ОДС (Аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	56:21:0000000:18639		53 868	53538 (краткосрочная аренда)		330 (долгосрочная аренда)	
22	56:21:0907002	:289/чзу1(Э1)	Замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Дерябин Александр Федорович (аренда ООО "Газпромнефть-Оренбург")	Земли пром-ти	56:21:0907002:289	2 504	—	—	2 504	—
Итого по земельному участку:				Дерябин Александр Федорович (ООО "Газпромнефть-Оренбург")	56:21:0907002:289		2 504	2504 (краткосрочная аренда)		0 (долгосрочная аренда)	
23	56:21:0907002	:381/чзу1(Э1)	Замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Денисов Николай Федорович, Силюткина Екатерина Сергеевна	Земли пром-ти	56:21:0907002:381	1 464	—	—	1 464	—
Итого по земельному участку:				Денисов Николай Федорович, Силюткина Екатерина Сергеевна	56:21:0907002:381		1 464	1464 (краткосрочная аренда)		0 (долгосрочная аренда)	
24	56:21:0907002	:19748/чзу1(Э1)	Корридор коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод к К-34 до ГРГТ К-6916, нефтебсорный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтебсор. трубопровод от К-34, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал"	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19748	723	—	723	—	—
25	56:21:0907002	:19748:3У1(Э1)	Опознавательные знаки на корридоре коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал"	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19748	1	—	1	—	—

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		20

Интв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
			19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)								
26	56:21:0907002	:19748/чзу2(Э1)	ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (краткосрочная аренда)	Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал"	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19748	119	–	119	–	–
Итого по земельному участку:				Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал"		56:21:0000000:19748	843	842 (краткосрочная аренда)		1 (долгосрочная аренда)	
27	56:21:0907002	:19210/чзу1(Э1)	Корридор коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод к К-34 до ГРГГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от К-34, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Дерябин Александр Федорович	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19210	7 080	–	7 080	–	–
28	56:21:0907002	:19210:ЗУ1(Э1)	Опознавательные знаки на корридоре коммуникаций: газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРГГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)	Дерябин Александр Федорович	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19210	4	–	4	–	–
Итого по земельному участку:				Дерябин Александр Федорович		56:21:0000000:19210	7 084	7080 (краткосрочная аренда)		4 (долгосрочная аренда)	
29	56:21:0907002	:31/чзу1(Э1)	ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (краткосрочная аренда)	ОДС (аренда Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:31 (границы не установлены)	260	–	260	–	–
30	56:21:0907002	:31:ЗУ1(Э1)	опоры ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (долгосрочная аренда)	ОДС (аренда Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:31 (границы не установлены)	5	–	5	–	–

Интв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
31	56:21:0907002	:31:3У2(Э1)	Опознавательные знаки на корридоре коммуникаций; газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРПГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)	ОДС (аренда Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:31 (границы не установлены)	1	—	1	—	—
32	56:21:0907002	:31:чзУ2(Э1)	Корридор коммуникаций; газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРПГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	ОДС (аренда Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:31 (границы не установлены)	1 040	—	1 040	—	—
Итого по земельному участку:				ОДС (аренда Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	56:21:0000000:31 (границы не установлены)		1 306	1300 (краткосрочная аренда)		6 (долгосрочная аренда)	
33	56:21:0907002	:19209/чзУ1(Э1)	ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (краткосрочная аренда)	Денисов Николай Федорович, Силютинa Екатерина Сергеевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19209	1 823	—	1 823	—	—
34	56:21:0907002	:19209:3У1(Э1)	опоры ВЛ-6кВ до проектируемой КТП К-6916 (долгосрочная аренда)	Денисов Николай Федорович, Силютинa Екатерина Сергеевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19209	57	—	57	—	—
35	56:21:0907002	19209:3У3(Э1)	Крановый узел (долгосрочная аренда)	Денисов Николай Федорович, Силютинa Екатерина Сергеевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19209	37	—	37	—	—
36	56:21:0907002	19209:3У2(Э1)	Опознавательные знаки на корридоре коммуникаций; газопровод от т.вр. в газопровод от К-19 до КУ К-65 до ГРПГ К-6916, нефтесборный коллектор от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, замерной трубопровод от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)	Денисов Николай Федорович, Силютинa Екатерина Сергеевна	Земли с.-х. назначения	56:21:0000000:19209	12	—	12	—	—

ИНВ. № ПОДЛ.

						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							23
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Изм. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

№	Номер кадастрового квартала	Номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Наименование объекта	Наименование правообладателей земельных участков	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	в том числе			
								пашня (кв.м)	пастбище (кв.м)	прочие (кв.м)	дороги (кв.м)
Итого по земельному участку:				Денисов Николай Федорович, Силютина Екатерина Сергеевна	56:21:0000000:19209		1 317	1272 (краткосрочная аренда)		45 (долгосрочная аренда)	
Отвод под проектируемую камеру приема СОД на нефтесборном коллекторе от ПСМ К-6916 до т.вр. в нефтесбор. трубопровод от КУ К-65 до К-19, находится в землеотводе 1 этапа под площадку К-6916, дополнительного отвода не требуется											
Итого по 5 этапу:							1 317	1272 (краткосрочная аренда)		45 (долгосрочная аренда)	
6-9 этап											
МО Ивановский сельсовет, Оренбургский район											
Отвод под проектируемый объекты данных этапов находятся в землеотводе 1 этапа под площадку К-6916, дополнительного отвода не требуется											
10 этап											
МО Ивановский сельсовет, Оренбургский район											
40	56:21:0907002	:381/чзу1(Э10)	Камера приема СОД на замерном трубопроводе от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Денисов Николай Федорович, Силютина Екатерина Сергеевна	Земли пром-ти	56:21:0907002:381	100	–	–	100	–
Итого по земельному участку:				Денисов Николай Федорович, Силютина Екатерина Сергеевна	56:21:0907002:381		100	100 (краткосрочная аренда)		0 (долгосрочная аренда)	
41	56:21:0907002	:289/чзу1(Э10)	Камера приема СОД на замерном трубопроводе от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (краткосрочная аренда)	Дерябин Александр Федорович (ООО "Газпромнефть-Оренбург")	Земли пром-ти	56:21:0907002:289	596	–	–	596	–
42	56:21:0907002	:289:ЗУ1(Э10)	Камера приема СОД на замерном трубопроводе от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 (долгосрочная аренда)	Дерябин Александр Федорович (ООО "Газпромнефть-Оренбург")	Земли пром-ти	56:21:0907002:289	24	–	–	24	–
Итого по земельному участку:				Дерябин Александр Федорович (ООО "Газпромнефть-Оренбург")	56:21:0907002:289		620	596 (краткосрочная аренда)		24 (долгосрочная аренда)	
Отвод под проектируемую камеру приема СОД на замерном трубопроводе от ПСМ К-6916 до АГЗУ К-19 находится в землеотводе 1 этапа под площадку К-6916, дополнительного отвода не требуется											
Итого по 10 этапу:							720	696 (краткосрочная аренда)		24 (долгосрочная аренда)	
Итого по объекту:							108 238	94921 (краткосрочная аренда)		13317 (долгосрочная аренда)	

Сводная экспликация площадей земельных участков (частей земельных участков), испрашиваемых для строительства объекта ООО «Газпромнефть-

Оренбург»: «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916» представлена в таблице 2:

Таблица 2

Землепользователь	Кадастровый номер	Номер этапа	Постоянный отвод, кв.м	Временный отвод, кв.м	Общая площадь отвода, кв.м
Хабарова Людмила Васильевна, Винькова Елена Викторовна	56:21:0907002:486	1	12446	1872	14318
Итого:			12446	1872	14318
Телегина Елена Григорьевна	56:21:0907002:487	1	355	6449	6804
Итого:			355	6449	6804
ОДС (Аренда - Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал")	56:21:0000000:18639	1	330	44010	44340
	56:21:0000000:31 (границы не установлены)	1	6	1064	1070
Итого:			336	45074	45410
Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Урал"	56:21:0000000:19748	1	1	724	725
Итого:			1	724	725
Дерябин Александр Федорович (аренда ООО "Газпромнефть-Оренбург")	56:21:0907002:289	1,10	24	2481	2505
Дерябин Александр Федорович	56:21:0000000:19210	1	4	7080	7084
Итого:			28	9561	9589
Денисов Николай Федорович, Силютин Екатерина Сергеевна	56:21:0000000:19209	1,5	151	15696	15847
	56:21:0907002:381	1,10	0	1479	1479
Итого:			151	17175	17326
Всего по землепользователям:			13317	80855	94172

Площади землеотвода, представленные в таблице 2 не соответствуют площадям, представленным в таблицах 1, т.к. имеется наложение землеотводов по этапам.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует ввиду того, что в рамках данного проекта планировки территории отсутствуют сохраняемые существующие, а также планируемые к строительству объекты капитального строительства.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории, подлежащей хозяйственному освоению по проекту «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с кустов добывающих скважин К-6916», в Ивановском сельсовете Оренбургского района Оренбургской области, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							26

Так как участки были исследованы ранее, заключение государственной историко-культурной экспертизы согласованы (письма Министерства культуры и внешних связей от 30.10.2018 № 13-13-3559).

Территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Учитывая вышеизложенное, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуются.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При производстве строительно-монтажных работ необходимо выполнять все требования Федерального закона от 10.01.2002 г. №7. Для уменьшения воздействия на окружающую природную среду все строительно-монтажные работы производить только в пределах полосы отвода земли.

Отвод земли оформить с землепользователем и землевладельцем в соответствии с требованиями Законодательства.

Назначить приказом ответственного за соблюдением требований природоохранного законодательства.

Оборудовать места производства работ табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

В период строительства в проекте предусмотрен ряд организационно-технических мероприятий, включающих три основных раздела:

- охрана почвенно-растительного слоя и животного мира;
- охрана водоемов от загрязнения сточными водами и мусором;
- охрана атмосферного воздуха от загрязнения.

Охрана почвенно-растительного слоя и животного мира

В соответствии со статьей 12 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель должно осуществляться способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством производства

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 27

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 27

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	технических мероприятиях, включающих три основных раздела: • охрана почвенно-растительного слоя и животного мира; • охрана водоемов от загрязнения сточными водами и мусором; • охрана атмосферного воздуха от загрязнения. <i>Охрана почвенно-растительного слоя и животного мира</i> В соответствии со статьей 12 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель должно осуществляться способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством производства

в сельском хозяйстве и лесном хозяйстве, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности.

Комплекс природоохранных мероприятий по защите почвенно-растительного покрова при проведении строительных работ включает:

- максимальное использование существующей дорожной сети;
- снятие плодородного и потенциально плодородного слоя почвы с территории земельного участка и их перемещение в места временного складирования;
- обустройство мест локального сбора и хранения отходов;
- техническую и биологическую рекультивацию территории;
- осуществление постоянного контроля состояния почв на осваиваемой территории;
- запрещается уничтожение древесно-кустарниковой растительности.

Охрана водоемов

Для предотвращения и снижения последствий воздействия, загрязняющих веществ на поверхностные и подземные воды в период строительства объектов необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- обязательно соблюдать границы территории, отводимой под строительство; запрещается проезд транспорта вне имеющихся дорог;
- запрещается мойка и заправка машин и механизмов на территории строящегося объекта;
- организовать сбор и очистку сточных вод;
- организовать сбор и своевременную утилизацию отходов производства и потребления;
- использование в системе пожаротушения пены, не оказывающей вредного воздействия в случае попадания в водные объекты;
- осуществление сброса сточных вод при наличии разрешения, при этом их очистка производится до состояния нормативно чистой воды и обеспечивает выполнение нормативов ПДК загрязняющих веществ.

Охрана атмосферы

На этапе проведения строительных работ основными мероприятиями по охране атмосферного воздуха являются:

- строгое соблюдение оптимальных параметров работы оборудования;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист
							28

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.
------	--------	------	--------

- применение сертифицированного топлива и смазочных материалов, соблюдение нормативов расхода электродов и материалов;
- периодический контроль условий работы двигателей устройств и вспомогательного оборудования.
- Система мероприятий по охране атмосферного воздуха при эксплуатации включает в себя технические и организационные меры, снижающие уровень изменения физических или химических характеристик атмосферного воздуха, которые ухудшают условия окружающей среды:
- применение герметичной системы трубопроводов, по которым транспортируются нефть и нагнетаемая вода;
- применение оборудования и установок с характеристиками выбросов в атмосферу, подтвержденные испытаниями, результатами технического освидетельствования и сертификатами органов Госстандарта;
- применение сертифицированного топлива и смазочных материалов, периодический контроль условий работы двигателей и горелок;
- применение автоматизированной системы управления технологическим процессом и противоаварийной защиты, предупреждающей возникновение аварийных ситуаций и обеспечивающей минимизацию ошибочных действий персонала.

Для обеспечения контроля за выбросами в атмосферу на всем протяжении периода эксплуатации объектов необходимо проводить производственный экологический контроль, который обеспечит соответствие уровня выбросов допустимым значениям.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Оренбургской области от 26.03.2020 № 1975-4-3-4 об исходных данных ИМ ГОЧС, подлежащих учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов						Лист 29	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата								

1) определение зон поражающего воздействия источника ЧС;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	гражданской обороне и по предупреждению ЧС для проектируемого объекта следующие:						Лист
			- укрытие персонала предусмотреть в защитном сооружении гражданской обороны.						
			- разработать мероприятия по маскировке объекта.						
- отразить решения по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций (пожар, взрыв, порыв трубопровода и т.д.):									
1) определение зон поражающего воздействия источника ЧС;									
						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов			30
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

2) определение численности и размещении населения на прилегающей территории к зоне поражающего воздействия источника ЧС;

3) определение зон поражающего воздействия источника ЧС в результате возможных аварий на существующих объектах;

4) решения, направленные на предупреждение развития аварий по локализацию выбросов опасных веществ;

5) создание резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте;

б) обеспечение системами связи и оповещения о ЧС;

7) обеспечение беспрепятственной эвакуации персонала;

8) обеспечение беспрепятственного ввода и передвижения на территории объекта сил и средств ликвидации ЧС.

- предусмотреть меры по обеспечению персонала объекта средствами индивидуальной защиты согласно приказу МЧС России от 01.10.2014 № 543 (зарегистрирован в Минюсте РФ 2 марта 2015 года за № 36320).

- предусмотреть комплекс мероприятий по антитеррористической защищенности объекта в соответствии с постановлением Правительства РФ от 15.02.2011 № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации и части противодействия террористическим актам». СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования».

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению на проект по обоснованию расчетной санитарно-защитной зоны для Восточного участка ОНГКМ (0054-Р-ООС1.ТЧ приложение С) промплощадки добывающих скважин ВУ ОНГКМ относятся к объектам III класса по санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (п. 7.1.3), для которых размер ориентировочной санитарно-защитной зоны составляет 300 м от границы промплощадки. Проектируемые объекты попадают в границы санитарно-защитной зоны площадок скважин.

В пределах указанной санитарно-защитной зоны не размещаются жилая застройка, территории садоводческих товариществ, дачных и садоводческих участков, коттеджной застройки, курортных, спортивных, образовательных, детских и лечебных учреждений.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	относятся к объектам III класса по санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (п. 7.1.3), для которых размер ориентировочной санитарно-защитной зоны составляет 300 м от границы промплощадки. Проектируемые объекты попадают в границы санитарно-защитной зоны площадок скважин. В пределах указанной санитарно-защитной зоны не размещаются жилая застройка, территории садоводческих товариществ, дачных и садоводческих участков, коттеджной застройки, курортных, спортивных, образовательных, детских и лечебных учреждений.					
						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			31

Согласно ст.105 «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ (ред. от 27.12.2019) в целях защиты жизни и здоровья граждан, безопасной эксплуатации объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства, обеспечения сохранности объектов культурного наследия и охраны окружающей среды проектируемых промышленных трубопроводов – газопроводов устанавливаются зоны с особыми условиями использования территорий:

- охранный зона, которая составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны в соответствии с п.4.1 «Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. N 9) (утв. Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции постановления Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. N 61)» для трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы;

- зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), которая составляет 75 м от оси трубопровода с каждой стороны в соответствии с п.7.15, таблицей 4, пп.5 для газопроводов II класса, номинальным диаметром, DN –«300 и менее» свода правил СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы».

Противопожарные мероприятия

В проекте приняты решения, обеспечивающие повышение надежности добычи транспорта нефти и, как следствие, повышение пожарной безопасности проектируемого объекта. Предусмотренные проектом решения представлены комплексом организационных, технологических и технических мероприятий, конструктивных решений, принятых в соответствии с требованиями государственных стандартов, норм и правил. Принятые проектные решения направлены, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и площадочных сооружений.

Полоса земли шириной не менее 3 м от оси с каждой стороны нефтепроводов содержится в расчищенном состоянии (от деревьев, кустарников, поросли).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	комплексом организационных, технологических и технических мероприятий,	
									конструкционных решении, принятых в соответствии с требованиями	
									государственных стандартов, норм и правил. Принятые проектные решения	
направлены, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности,										
противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и										
площадочных сооружений.										
Полоса земли шириной не менее 3 м от оси с каждой стороны нефтепроводов										
содержится в расчищенном состоянии (от деревьев, кустарников, поросли).										
						Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов				Лист
										32

Все противопожарные расстояния от проектируемого выкидного трубопровода и нефтепровода до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов соответствуют требуемым нормам (табл.13 СП 13-116-97).

Трассы проектируемых трубопроводов от скважины на местности обозначены опознавательными-предупреждающими знаками.

Для обеспечения пожарной безопасности проектируемых сооружений проектом предусмотрено следующее:

- размещение технологического оборудования с учетом категории по взрывопожароопасности и с обеспечением необходимых по нормам проходов и с учетом требуемых противопожарных разрывов;
- обвалование площадок скважин высотой 1 м;
- применение для систем противопожарной защиты огнестойких кабелей с медными жилами, не распространяющих горение с низким дымо- и газовыделением;
- защита надземных трубопроводов и оборудования от статического электричества, прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений;
- применение электрооборудование, соответствующего ПУЭ;
- установка оборудования на негорючих бетонных фундаментах и опорах;
- применение негорючих материалов в качестве теплоизоляции;
- применение взрывозащищенного оборудования, учитывающего класс взрывоопасной зоны, категорию и группу взрывоопасных смесей;
- применение краски, не поддерживающей горение
- установка пожарных щитов на площадках объекта проектирования
- перед вводом объекта в эксплуатацию назначаются ответственные за пожарную безопасность.
- система трубопроводов полностью герметизирована.
- запроектирована защита трубопроводов от коррозии.

Внутриплощадочные дороги, обеспечивающие подъезд пожарных машин и возможность проезда грузоподъемной и обслуживающей техники ко всем узлам технологического оборудования без ограничения нагрузки.

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Лист 33
------	--------	------	--------	-------	------	--	------------

Расчетное время прибытия пожарной техники к месту возможной аварии не превышает 20 минут, что в соответствии со ст. 76 главы 17 Федерального Закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» соответствует требованиям времени прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях.

В целях решения задач по предупреждению ЧС, источниками которых являются опасные природные процессы необходимо предусмотреть:

- | Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
| | | |



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Оренбургской области)**

ул. Гая, д. 21, г. Оренбург, 460000
Телефон (3532) 77-62-35 Факс 78-11-88
mchsorenburg@mail.ru

26.03.2020 № 1973-4-3-4
на № 328 от 20.03.2020

Главному инженеру
ООО «Терра»

А.А. Ниронову

Об исходных данных ПМ ГОЧС

В соответствии с запросом сообщая исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее – ПМ ГОЧС) в составе проектной документации по объекту «ВУ ОНГКМ. Сбор нефти и газа с куста добывающих скважин К-6916», расположенного по адресу: Оренбургский район, Оренбургская область.

1. Исходные данные о потенциальной опасности объекта

Согласно приложению 1 к Федеральному закону от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект относится к категории опасного производственного объекта.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94 проектируемый объект относится к взрывоопасным объектам.

2. Исходные данные о потенциальной опасности территории

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» объект находится в зоне возможных сильных разрушений, вне зон возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

В районе проектируемого объекта возможно возникновение чрезвычайных ситуаций в результате техногенных аварий на существующих объектах.

В районе площадки строительства возможны опасные природные процессы: гололедообразование, снеговая, ветровая нагрузка, подтопление территории в период паводка.

3. Исходные данные для разработки мероприятий по гражданской обороне.

В связи с отсутствием постоянного пребывания персонала на объекте строительство

защитных сооружений гражданской обороны не предусмотрено.

4. Исходные данные для разработки мероприятий по предупреждению ЧС.

4.1. При разработке ПМ ГОЧС отразить решения по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций (пожар, взрыв, и т.д.):

определение зон поражающего воздействия источника ЧС;

определение численности и размещения населения на прилегающей территории к зоне поражающего воздействия источника ЧС;

определение зон поражающего воздействия источника ЧС в результате возможных аварий на существующих объектах;

решения, направленные на предупреждение развития аварий;

создание резервов материальных средств для ликвидации последствий аварий на проектируемом объекте;

обеспечение системами связи и оповещения о ЧС;

обеспечение беспрепятственной эвакуации персонала;

обеспечение беспрепятственного ввода и передвижения на территории объекта сил и средств ликвидации ЧС.

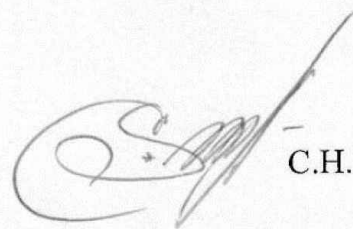
4.2. Выполнить анализ риска чрезвычайных ситуаций для проектируемого объекта.

4.3. Предусмотреть меры по обеспечению персонала объекта средствами индивидуальной защиты согласно приказу МЧС России от 01.10.2014 № 543 (зарегистрирован в Минюсте РФ 2 марта 2015 года за № 36320).

5. Дополнительные сведения для разработки ПМ ГОЧС

Разработку ПМ ГОЧС вести в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (утвержден и введен в действие приказом Минстроя РФ от 12 ноября 2014 года № 705/пр), ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» (утвержден и введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 ноября 2012 года № 1193-ст).

Заместитель начальника Главного управления
(по гражданской обороне и защите населения) - начальник
управления гражданской обороны и защиты населения



С.Н. Рыжов

Г.С. Фомичева
(3532) 49-92-87

