

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ИВАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2019 № 5-п

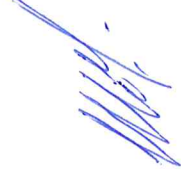
Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263; 56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255, и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для данных участков

В соответствии со ст.40 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Ивановский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Ивановский сельсовет Оренбургского района», утвержденным Решением Совета депутатов МО Ивановский сельсовет Оренбургского района третьего созыва от 15.02.2017 г. № 71, на основании постановления администрации МО Ивановский сельсовет от 19.12.2018 № 561-п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1259;

56:21:0904003:1255», с учетом результатов публичных слушаний от 14.01.2019 года постановляет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263; 56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255, расположенных на территории МО Ивановский сельсовет согласно приложению.
2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263; 56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255 в части уменьшения значения параметра - минимальный отступ жилого дома от передней границы земельного участка, с 5,00 м. до 3,00 м.
3. Иноземцеву А.Г. опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Оренбургского района «Сельские вести».
4. Комиссии в установленные действующим законодательством сроки разместить полный текст настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте администрации Ивановский сельсовет: ivanovka56.ru
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
муниципального образования



Е.Г. Швецов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Ивановский сельсовет
от 16.01.2019 № 5-п

Заключение о результатах публичных слушаний
предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с
кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263;
56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255, расположенных на территории с. Ивановка,
Оренбургского района Оренбургской области, в части изменения значения параметра, установленного
Правилами землепользования и застройки МО Ивановский сельсовет, - минимального отступа жилого
дома от передней границы земельного участка, который планируется с 5,00 до 3,00 м.
с. Ивановка
15.01.2019 года

Сведения о проведении публичных слушаний

Основания проведения публичных слушаний: постановление администрации МО Ивановский сельсовет от 19.12.2018 № 561 – п «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263; 56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255», расположенных на территории с. Ивановка, Оренбургского района Оренбургской области, в части изменения значения параметра, установленного Правилами землепользования и застройки МО Ивановский сельсовет, - минимального отступа жилого дома от передней границы земельного участка, который планируется уменьшить с 5,00 до 3,00 м.».

Срок проведения публичных слушаний: 14 января 2019 года

Место и адрес проведения публичных слушаний: администрация МО Ивановский сельсовет по адресу: Оренбургская область, Оренбургский район, с. Ивановка, ул. Кольцевая, д. 1 а.

Время начала проведения: 18 - 15 часов местного времени.

Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний не поступало.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263; 56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255, расположенных на территории с. Ивановка, Оренбургского района Оренбургской области, в части уменьшения значения параметра - минимальный отступ жилого дома от передней границы земельного участка с 5,00 до 3,00 м. собрана и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам МО Ивановский сельсовет, в связи, с чем публичные слушания считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе МО принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами 56:21:0904003:1256; 56:21:0904003:1261; 56:21:0904003:1262; 56:21:0904003:1263; 56:21:0904003:1259; 56:21:0904003:1260; 56:21:0904003:1255 в части уменьшения значения параметра - минимальный отступ жилого дома от передней границы земельного участка, с 5,00 м. до 3,00 м.

Председатель комиссии

Шведов Е. Г.

Секретарь комиссии

Чалая В.В.